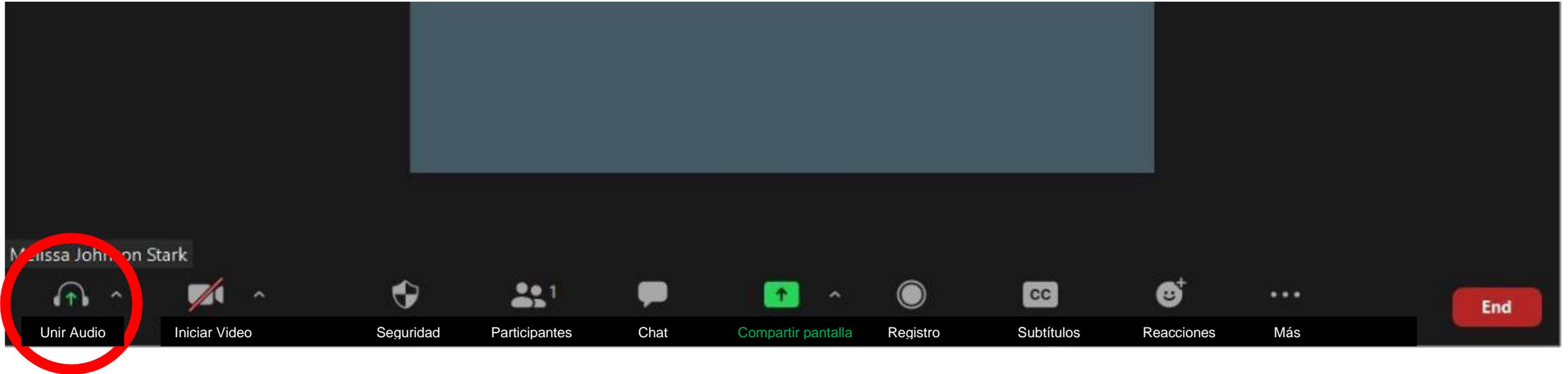


Taller comunitario No. 1: Visionar

29 de abril de 2021



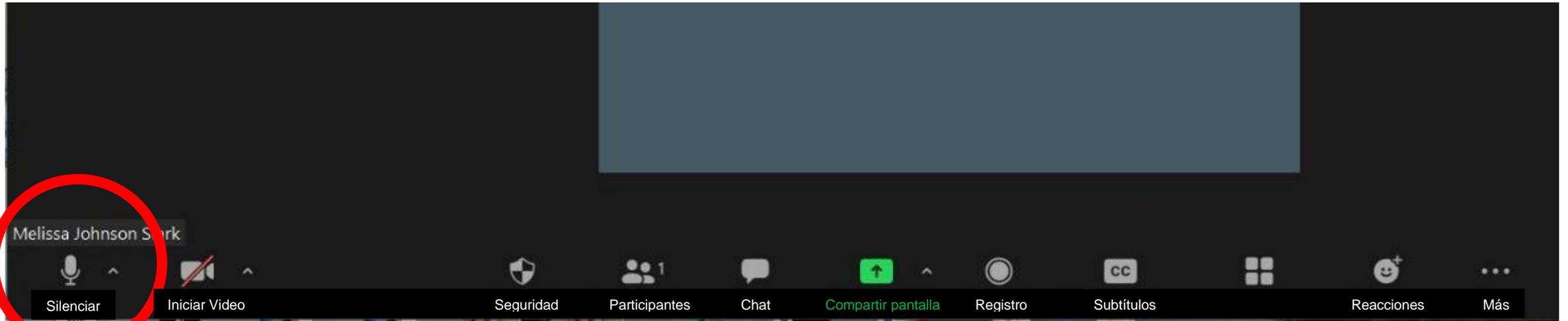
Instrucciones de Zoom



Active el Audio

- Dos opciones:
 - *Use el audio de su dispositivo*
 - *Llame usando un teléfono celular*

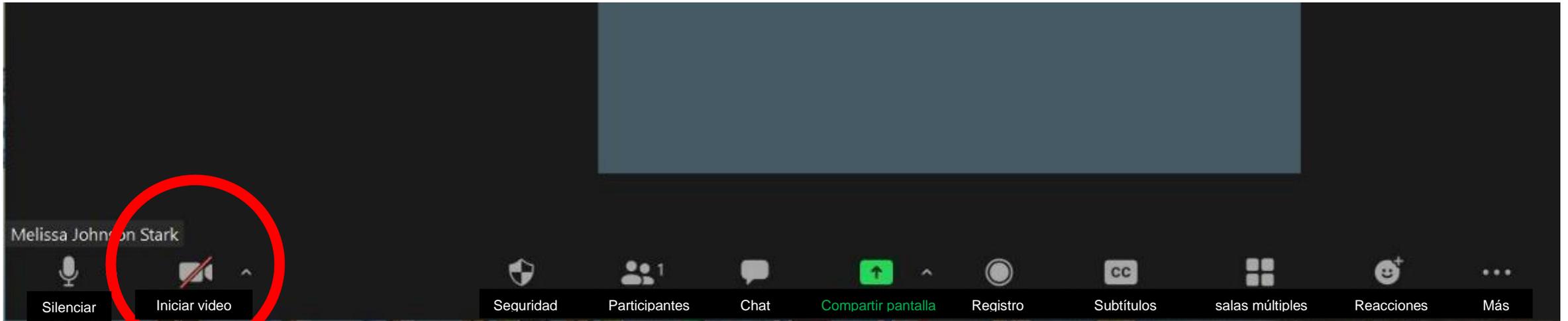
Instrucciones de Zoom



Una vez que el audio esté conectado, habilite la opción de silenciar

- Por favor, permanezca silenciado hasta que sea su turno de hablar
- Para desactivar la opción de silenciar, presione el mismo botón

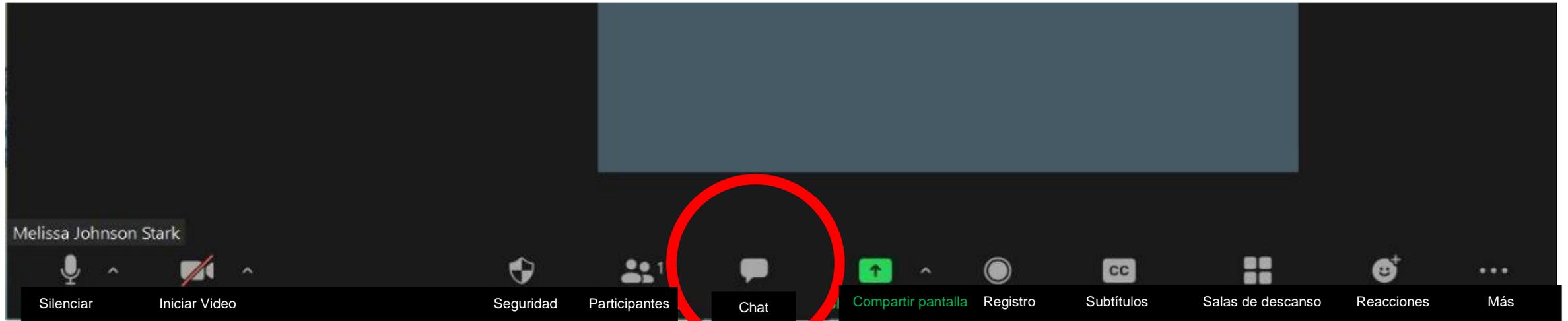
Instrucciones de Zoom



Inicie el video (solo GPAC)

- **GPAC:** Mantenga la cámara encendida durante la reunión.
- **Público:** Mantenga su cámara apagada a menos que hable durante un comentario público

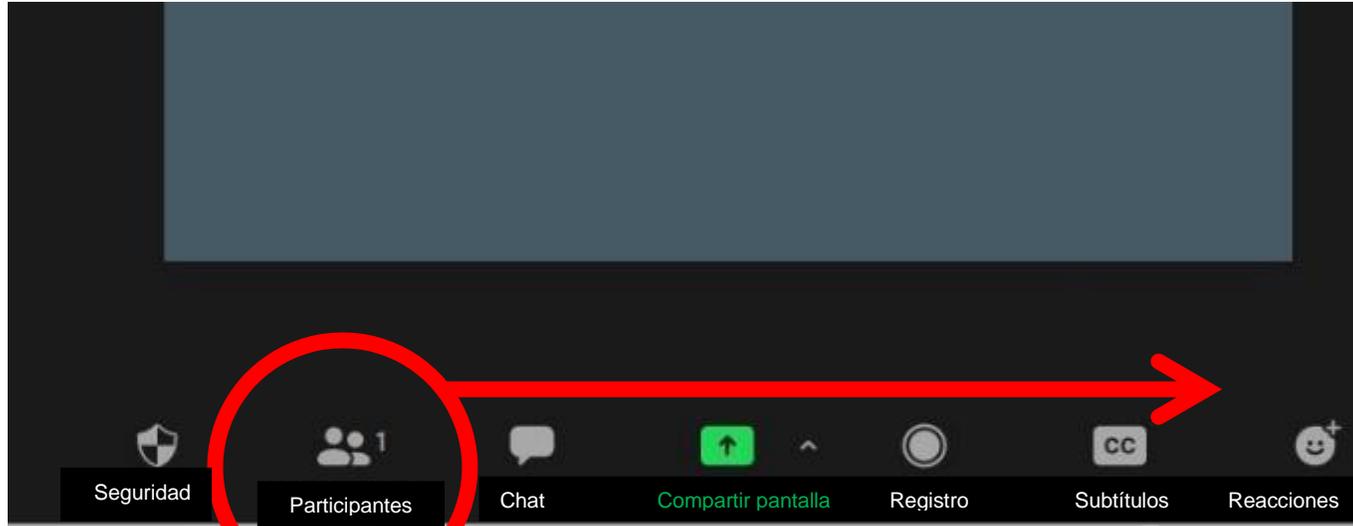
Instrucciones de Zoom



Chat para preguntas/comentarios

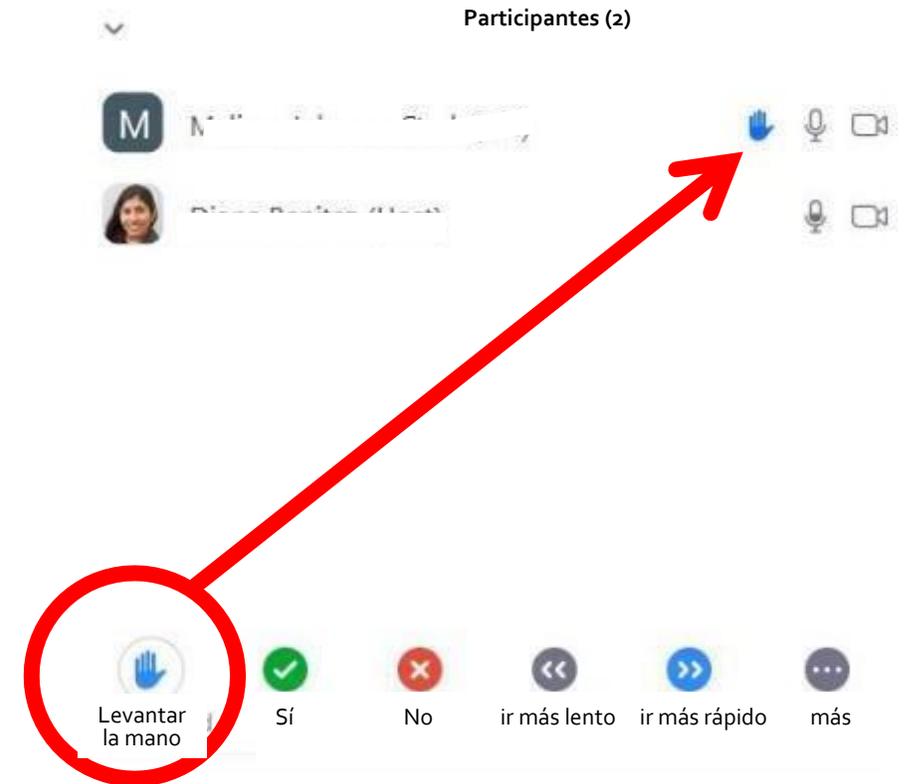
- Para enviar una pregunta o comentario, utilice la función "Chat". La abordaremos durante los comentarios públicos (si el tiempo lo permite).

Instrucciones de Zoom



Levante la mano para hablar

- Utilice la función "Levantar la mano" si desea hablar; el equipo llamará a los miembros de GPAC individualmente. Permanezca en silencio hasta que se le solicite.
- **Público:** Solo levante la mano durante los comentarios públicos.



Interpretación de español

Objetivos de la Junta

- Proporcione una descripción general del proceso de actualización del Plan General.
- Cree un punto de partida de "común"
 - Condiciones existentes
 - Declaración de la visión
- Lluvia de ideas sobre la visión a largo plazo
- Identifique áreas apreciadas y áreas que podrían mejorarse.



Orden del Día

- Introducciones
- Presentación
- Discusión del grupo de trabajo
- Informe
- Resumen y próximos pasos



Encuesta en vivo

Descripción del Plan General

¿Qué es un plan

- Documento de política a largo plazo para **orientar las acciones futuras**
- Establece la **visión de la ciudad** para los próximos 25 a 30 años.
- Actualizado cada 10-20 años
- Conserva y mejora las **fortalezas de la comunidad**
- Aborda **temas de preocupación**
- **8 elementos requeridos**

1. Uso del suelo
2. Circulación
3. Vivienda
4. Ruido
5. Conservación
6. Seguridad
7. Espacio abierto
8. Justicia ambiental

¿QUÉ ES UN PLAN GENERAL?

Un Plan General es como una hoja de ruta para el futuro de Ventura



1



Los Planes Generales describen la visión de la comunidad e identifica estrategias para gestionar la preservación y el cambio.



El estado de California requiere que todas las ciudades y condados tengan un plan general para guiar el crecimiento.

2

3

Los planes generales suelen incluir objetivos, políticas, estrategias de implementación y gráficos de apoyo.

4

Estos componentes trabajan juntos para transmitir una visión a largo plazo que guiará la toma de decisiones local.



5

El Plan general también juega un papel importante en la regulación del uso del suelo. Sus políticas y mapas forman la base de las ordenanzas, directrices y planes de la Ciudad.



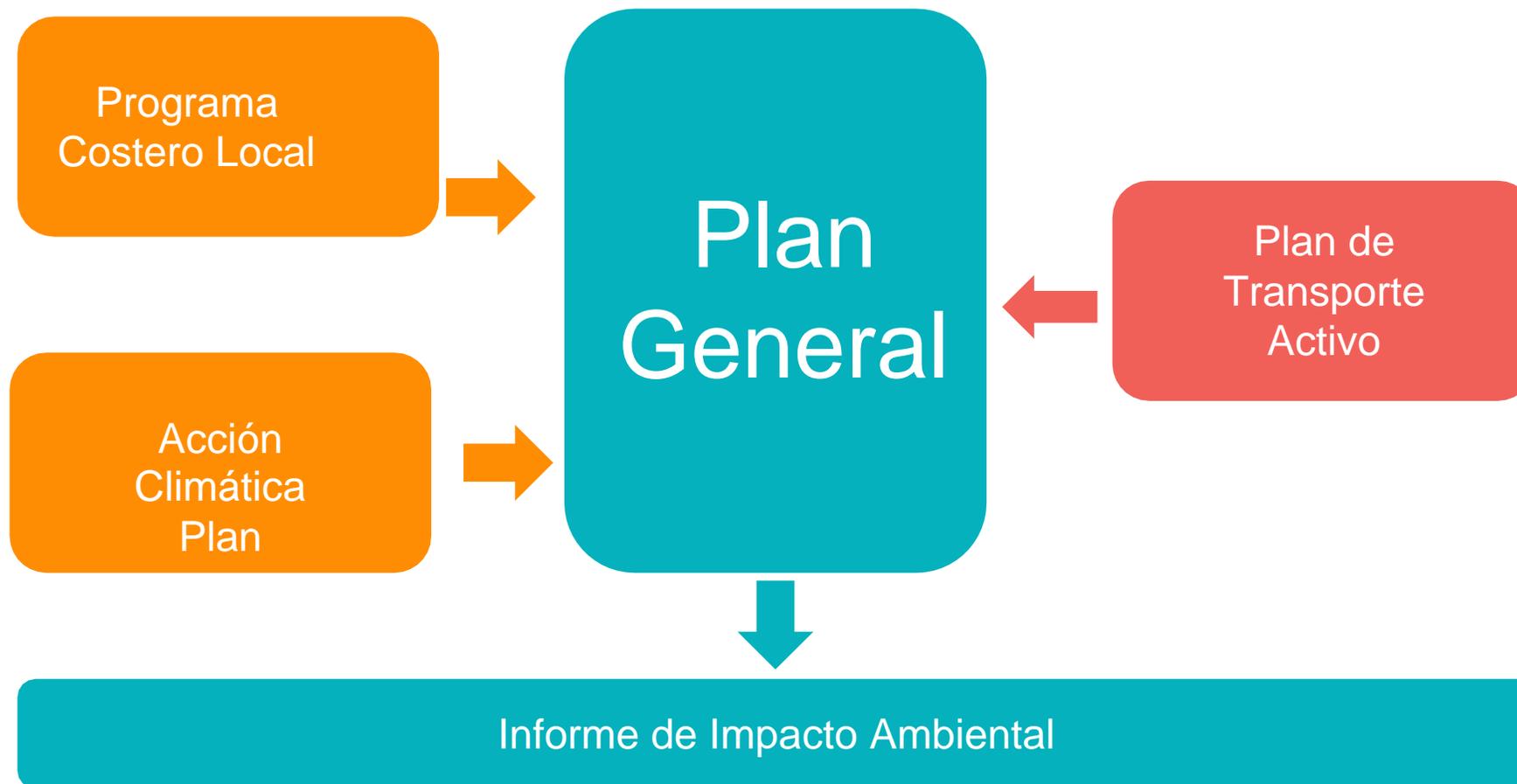
“Visión sobre cómo crecerá una comunidad, reflejando las prioridades y valores de la comunidad mientras da forma al futuro”.

Plan General Ventura

- Adoptado por última vez en 2005
- Basado en una "Declaración de visión" para la ciudad
- Organizado por metas para el futuro la comunidad:
 - Nuestra Comunidad Natural
 - Nuestra Comunidad Próspera
 - Nuestra Comunidad bien Planificada
 - Nuestra Comunidad Accesible
 - Nuestra Infraestructura Sostenible
 - Nuestra Comunidad Activa
 - Nuestra Comunidad Sana y Segura
 - Nuestra Comunidad Educada
 - Nuestra Comunidad Creativa
 - Nuestra Comunidad Involucrada



¿Cuál es el proyecto?



¿Qué temas están cubiertos?

- Uso del Suelo
- Diseño Urbano
- Vivienda
- Falta de vivienda
- Tráfico y Carreteras
- Transporte Activo
- Desarrollo Económico
- Servicios Públicos
- Infraestructura (incluida banda ancha)
- Parques
- Espacio abierto + recursos naturales
- Equidad y Salud
- Cambio Climático
- Sustentabilidad
- Preservación Histórica
- Arte y Cultura
- Ruido
- *Y otros ...*

¿Por qué es importante el Plan General?



Permite a la comunidad desarrollar una **visión compartida para el futuro**



Crea metas, políticas y programas para guiar las decisiones de la ciudad



Establece parámetros para la zonificación.



Establece prioridades para la financiación y la toma de decisiones a largo plazo.



Actúa como un "paraguas" que configura estudios detallados a escalas más pequeñas



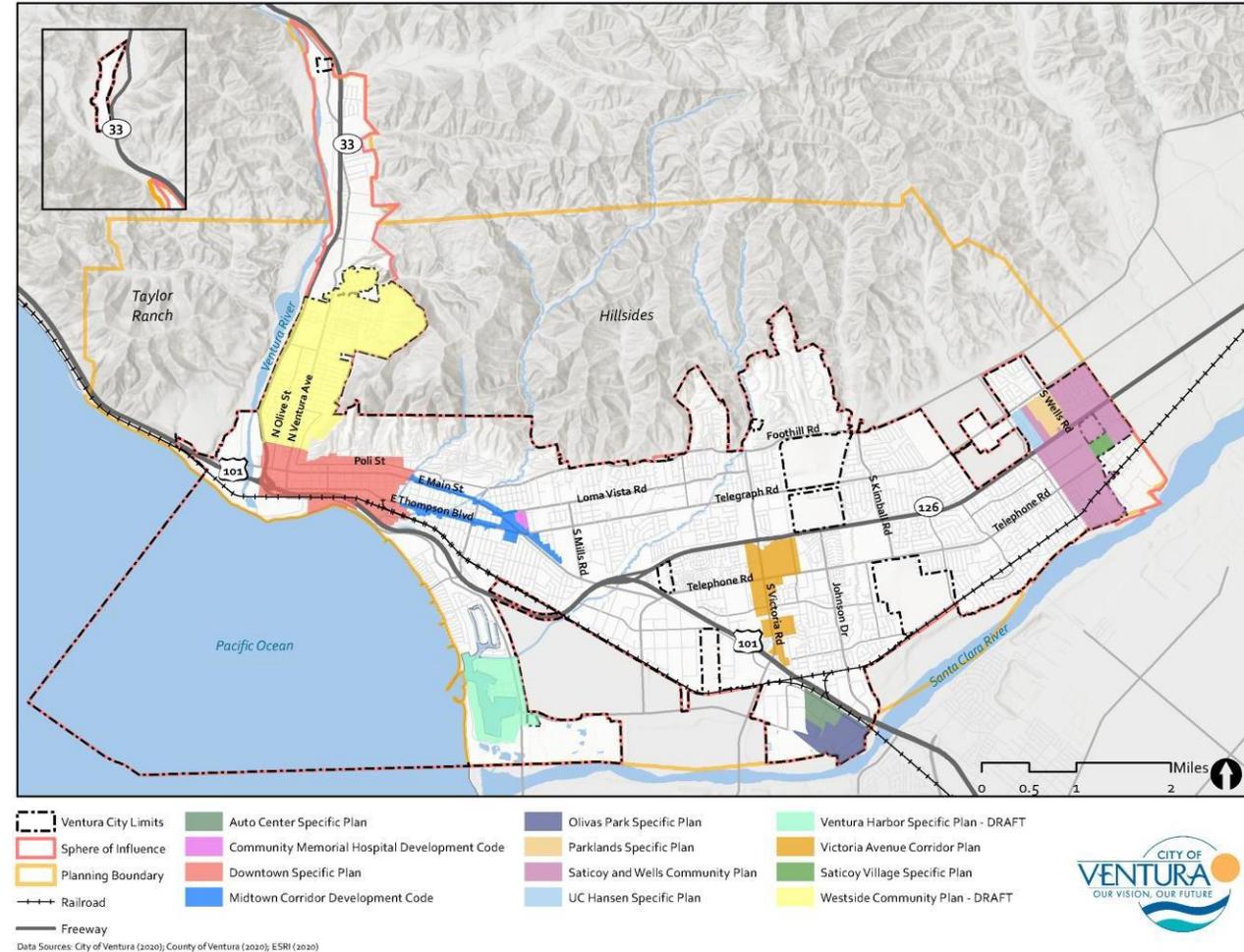
“Visión sobre cómo crecerá una comunidad, reflejando las prioridades y valores de la comunidad mientras da forma al futuro”.

Planes Específicos y Planes de Visión

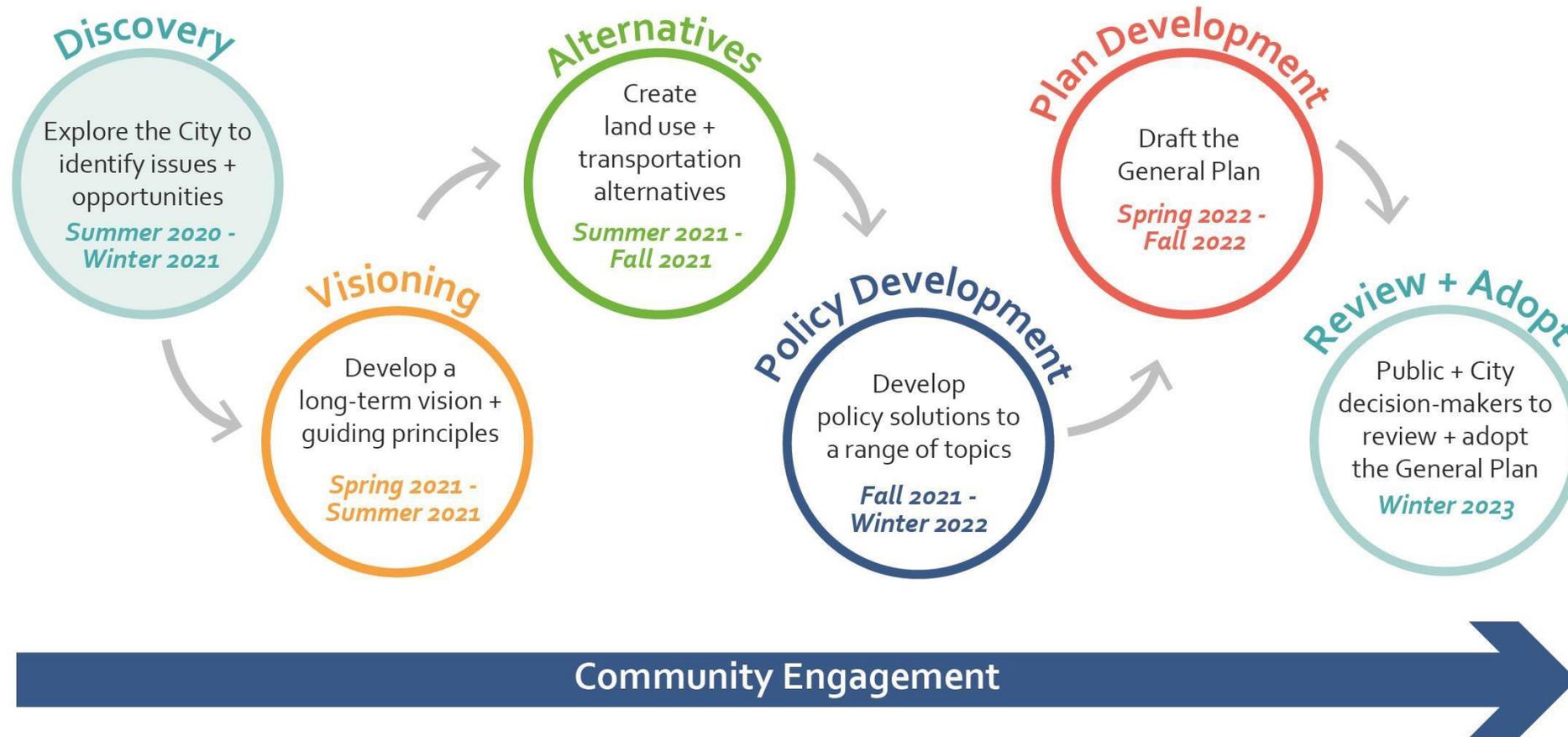
| Nombre del plan | Año | Hectáreas |
|-------------------------------------|------|-----------|
| Planes específicos | | |
| Plan específico del centro | 2007 | 514 |
| Plan específico de UC Hansen | 2008 | 35.7 |
| Plan específico de Parklands | 2009 | 66.7 |
| Plan específico de Ventura Harbor* | 2010 | 339 |
| Plan específico de Auto Center | 2017 | 54.6 |
| Plan Específico de Olivas Park | 2019 | 139 |
| Planes comunitarios | | |
| Plan comunitario de Saticoy y Wells | 2009 | 1,000 |
| Plano del corredor Victoria Avenue | 2009 | 286 |
| Plan de la comunidad de Westside* | 2012 | 900 |
| Planes de visión | | |
| Visión Ventura | 2000 | N/A |

Nota: * Indica Plan incompleto

Specific and Community Plans



Proceso de Actualización del Plan General



Radiografía de Ventura: Condiciones existentes

Mapa de la Ciudad

- Área terrestre (límites de la ciudad):
32.29 millas cuadradas (20,666 hectáreas)
- Población: 106,276
- Unidades habitacionales (#): 43,931
- Número de trabajos (#):
51,047

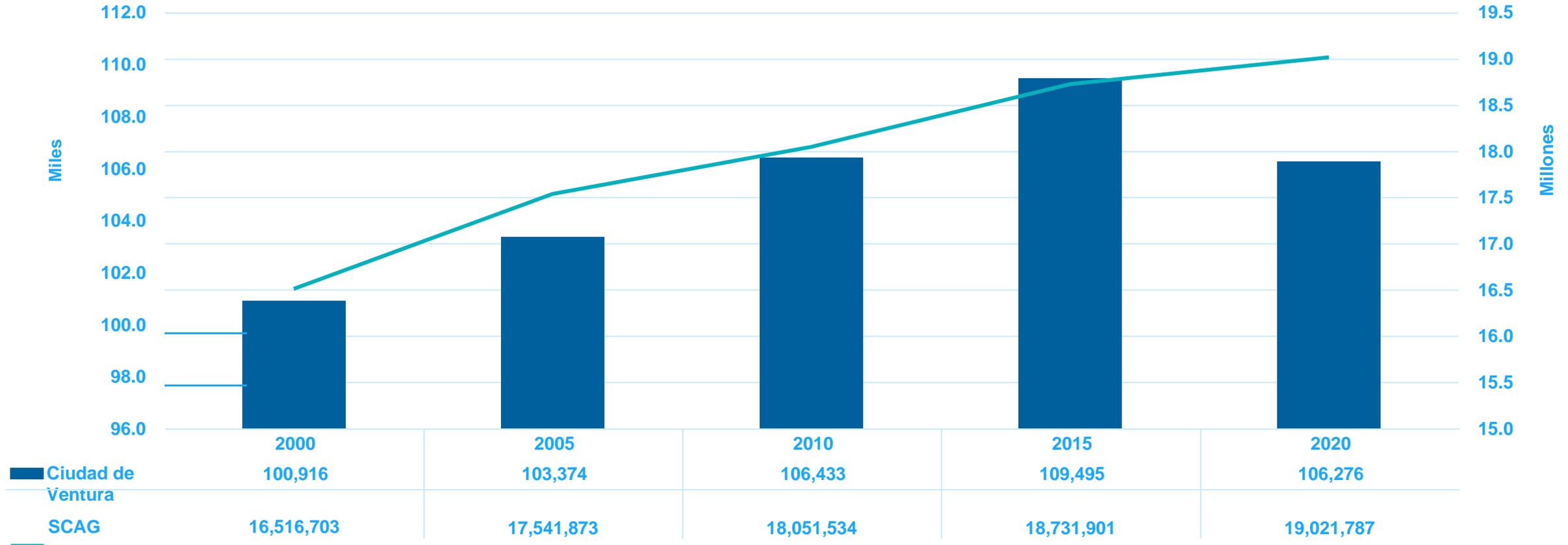


City of Ventura

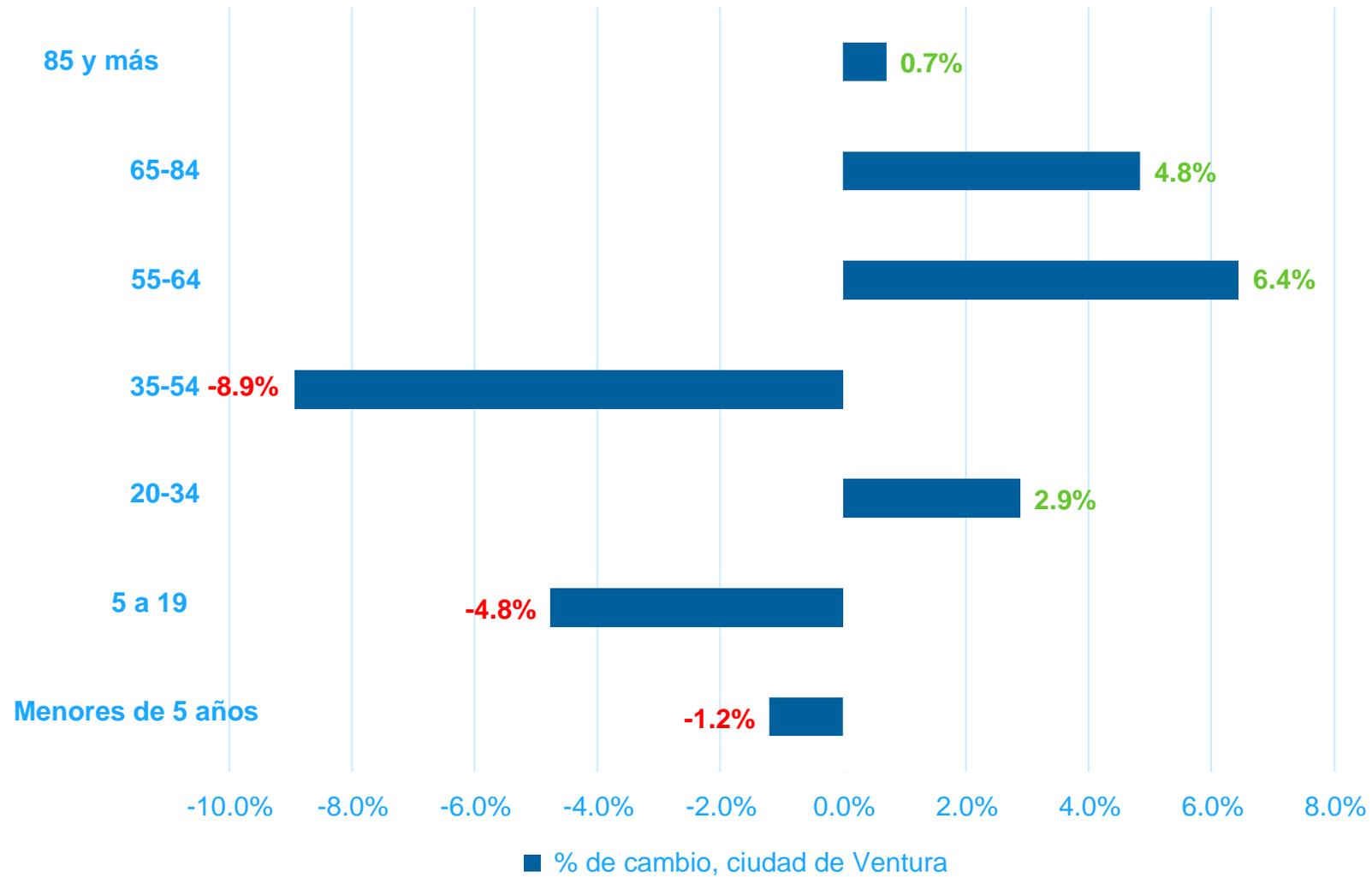
| | | | |
|---|---------------------|---|------------------|
|  | Sphere of Influence |  | Railroad |
|  | Ventura City Limits |  | Roads |
|  | Planning Boundary |  | Green/Open Space |

Crecimiento histórico de la población

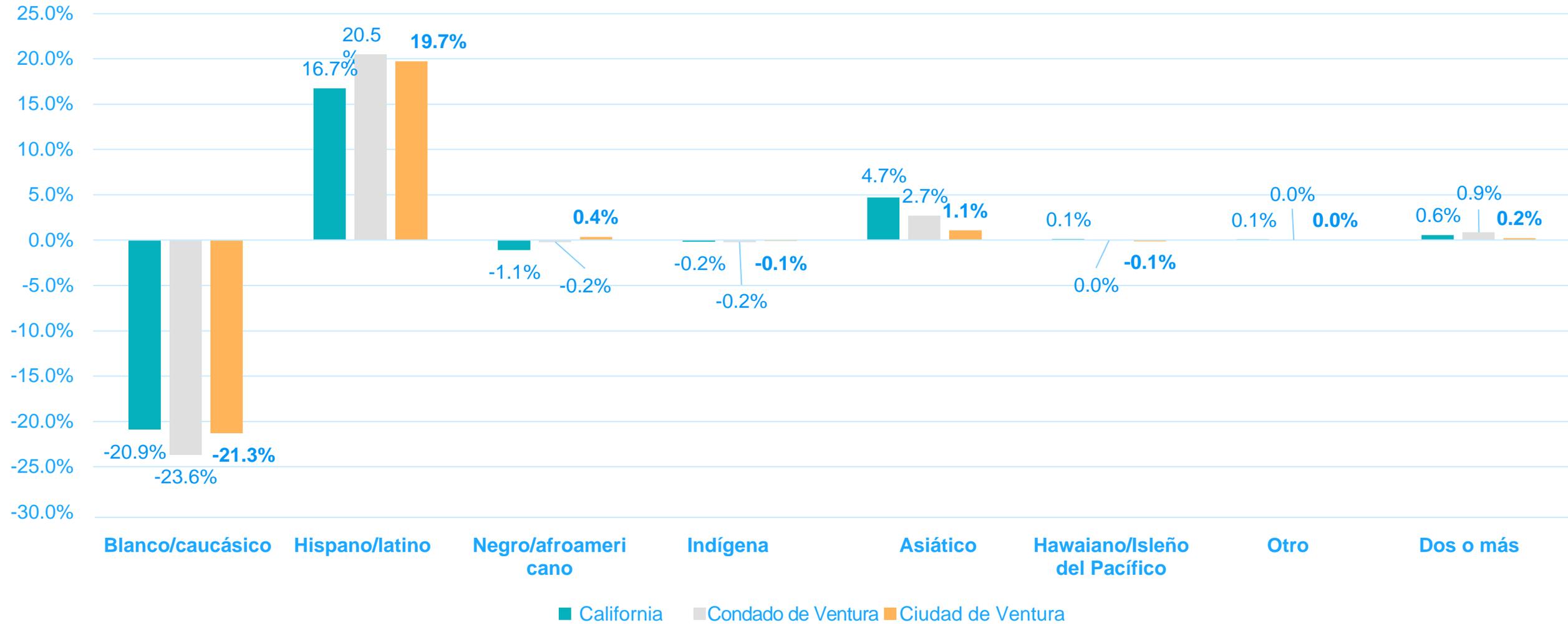
Población, 2000-2020



Edades: 2000 – 2019

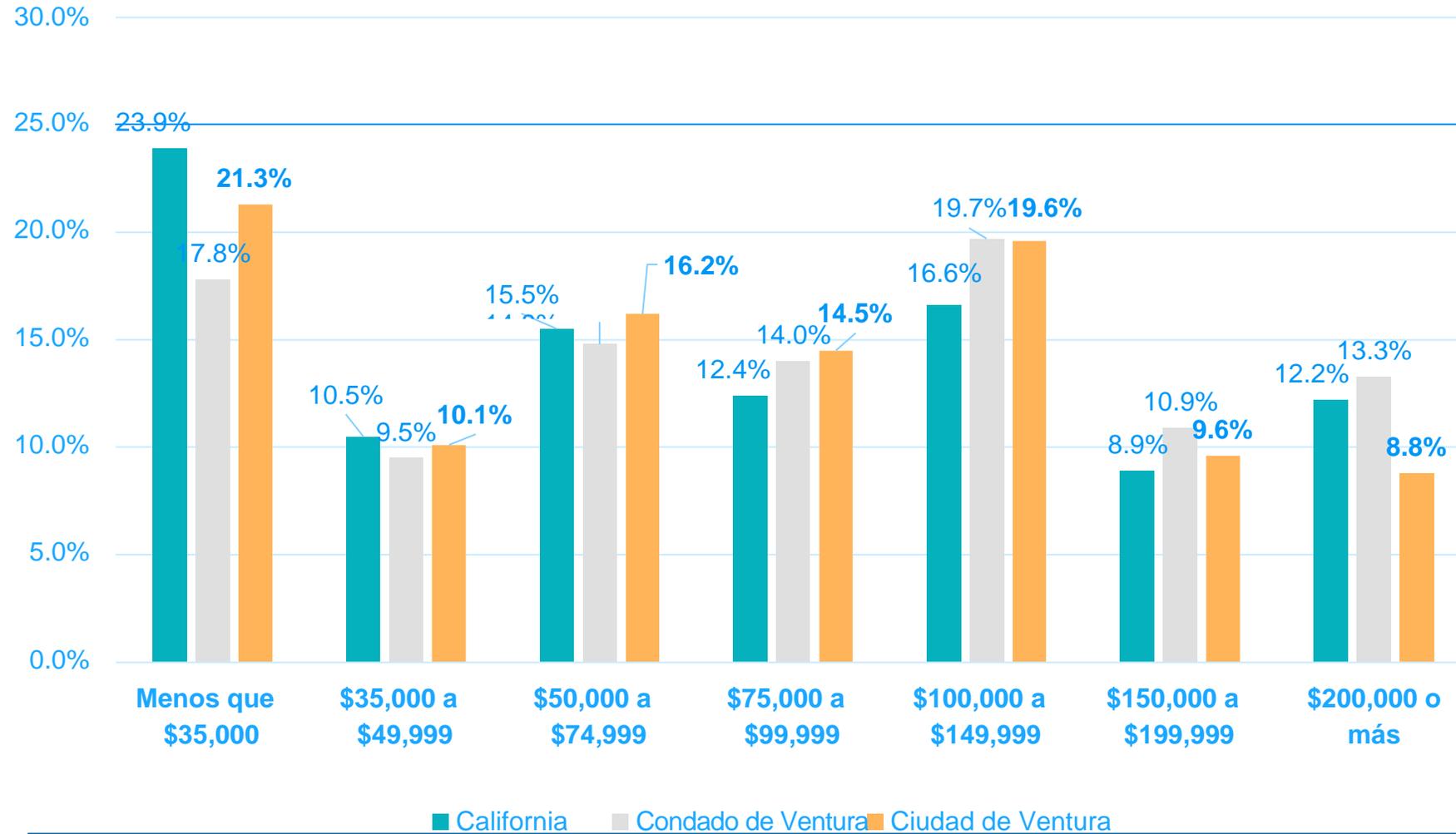


Tendencias de raza/etnia: 2000 – 2019



Fuente: Estimaciones ACS a 5 años, 2019

Ingresos familiares

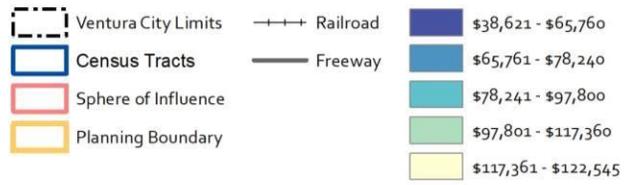
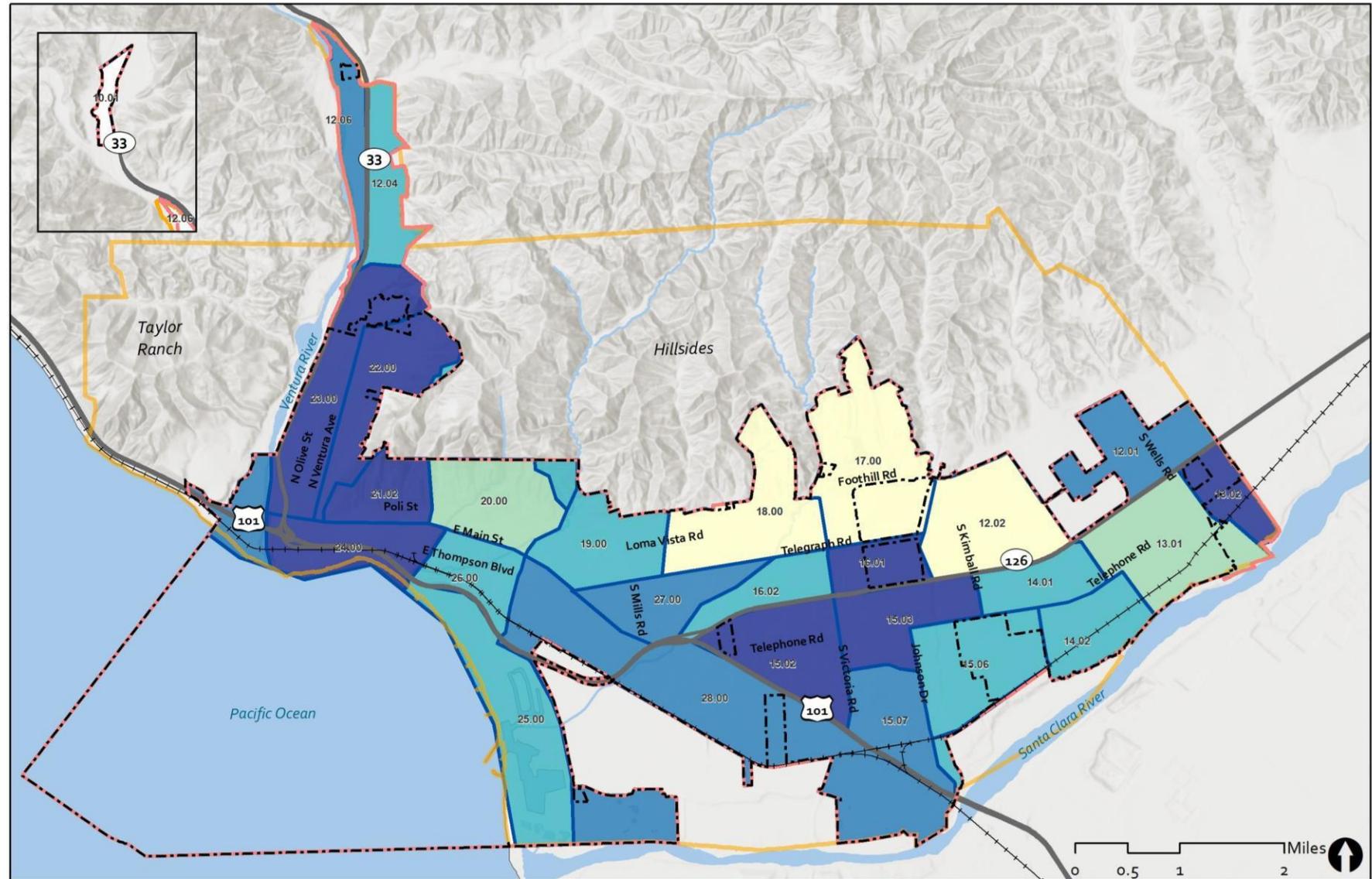


| | Ingreso medio |
|--------------------|---------------|
| California | \$75,235 |
| Condado de Ventura | \$88,131 |
| Ciudad de Ventura | \$78,882 |

Fuente: Estimaciones ACS a 5 años, 2019



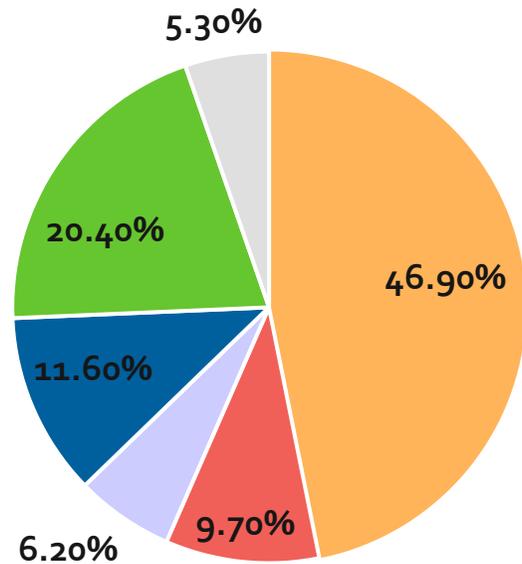
Ingreso promedio familiar familiar



Data Sources: City of Ventura (2020); County of Ventura (2020); ACS15-19 (2019); ESRI (2020)

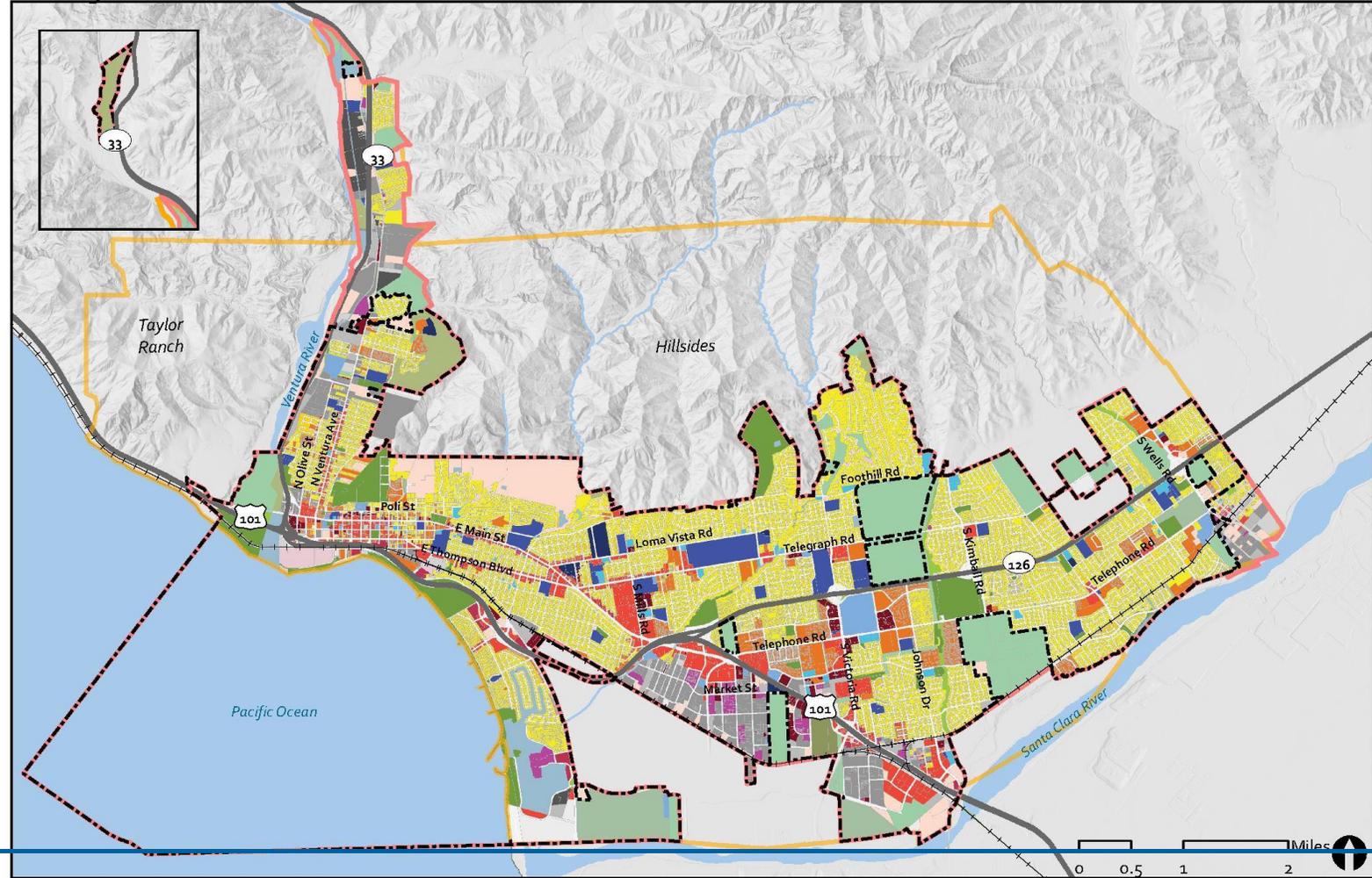


Uso de suelo



- Residencial Comercial
- Industrial
- Público/Institucional
- Agricultura/Espacio abierto
- Vacante

Existing Land Use



- | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Ventura City Limits | Accommodation | Commercial Other | Light Industrial | Open Spaces | Single-Family Detached |
| Sphere of Influence | Agriculture | Commercial Recreation | Mixed-Use Commercial | Parks / Recreation | Transportation |
| Planning Boundary | Cemeteries | Golf Courses | Multifamily | Religious Facilities | Utilities / Communications |
| Railroad | Civic Facilities | Heavy Industrial | Natural / Conservation | School | Vacant |
| Freeway | Commercial Centers | Hospitals | Office | Single-Family Attached | Water |
| Barrancas | | | | Wholesale / Warehousing | |

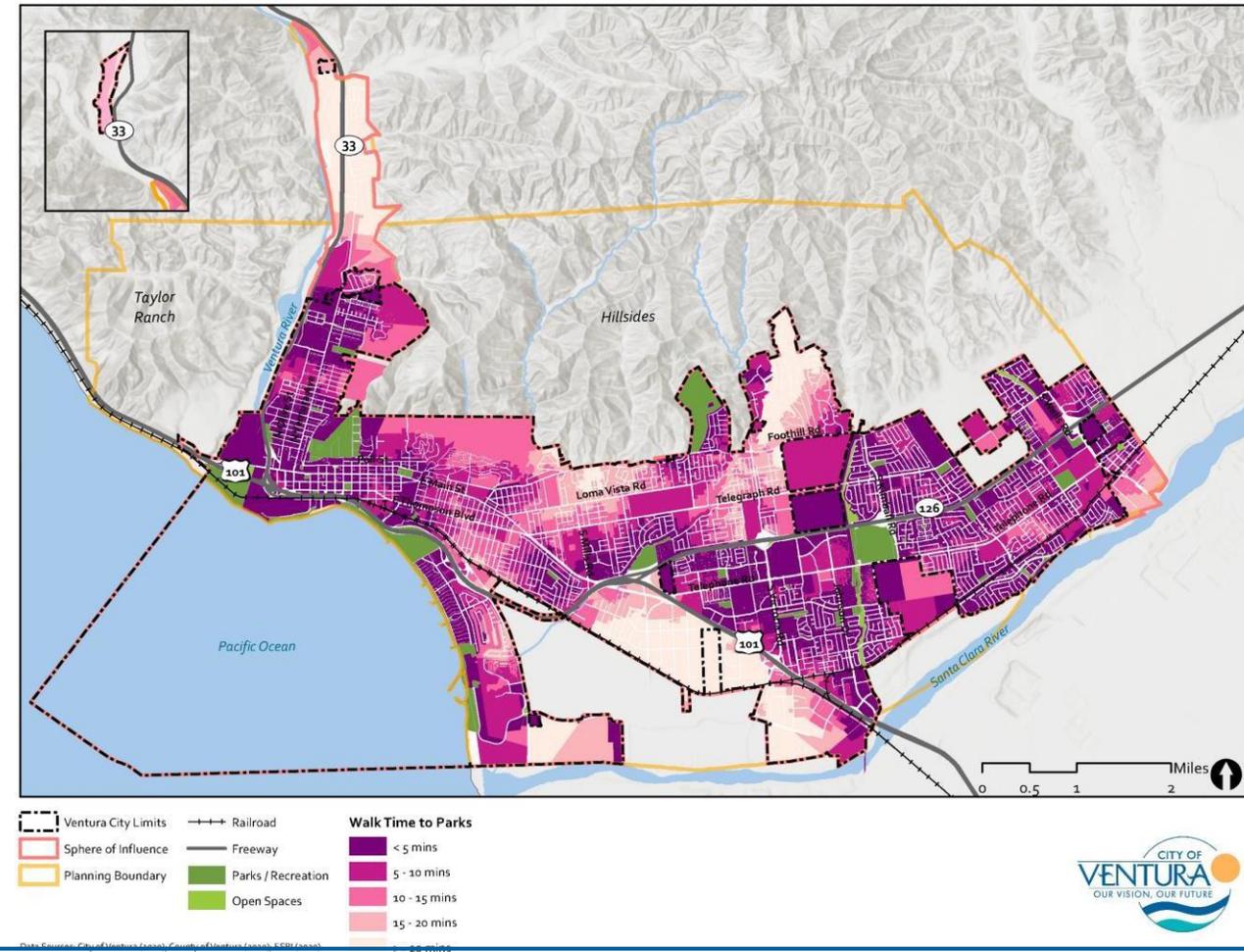
Data Sources: City of Ventura (2020); County of Ventura (2020); ESRI (2020)



Parques y espacios

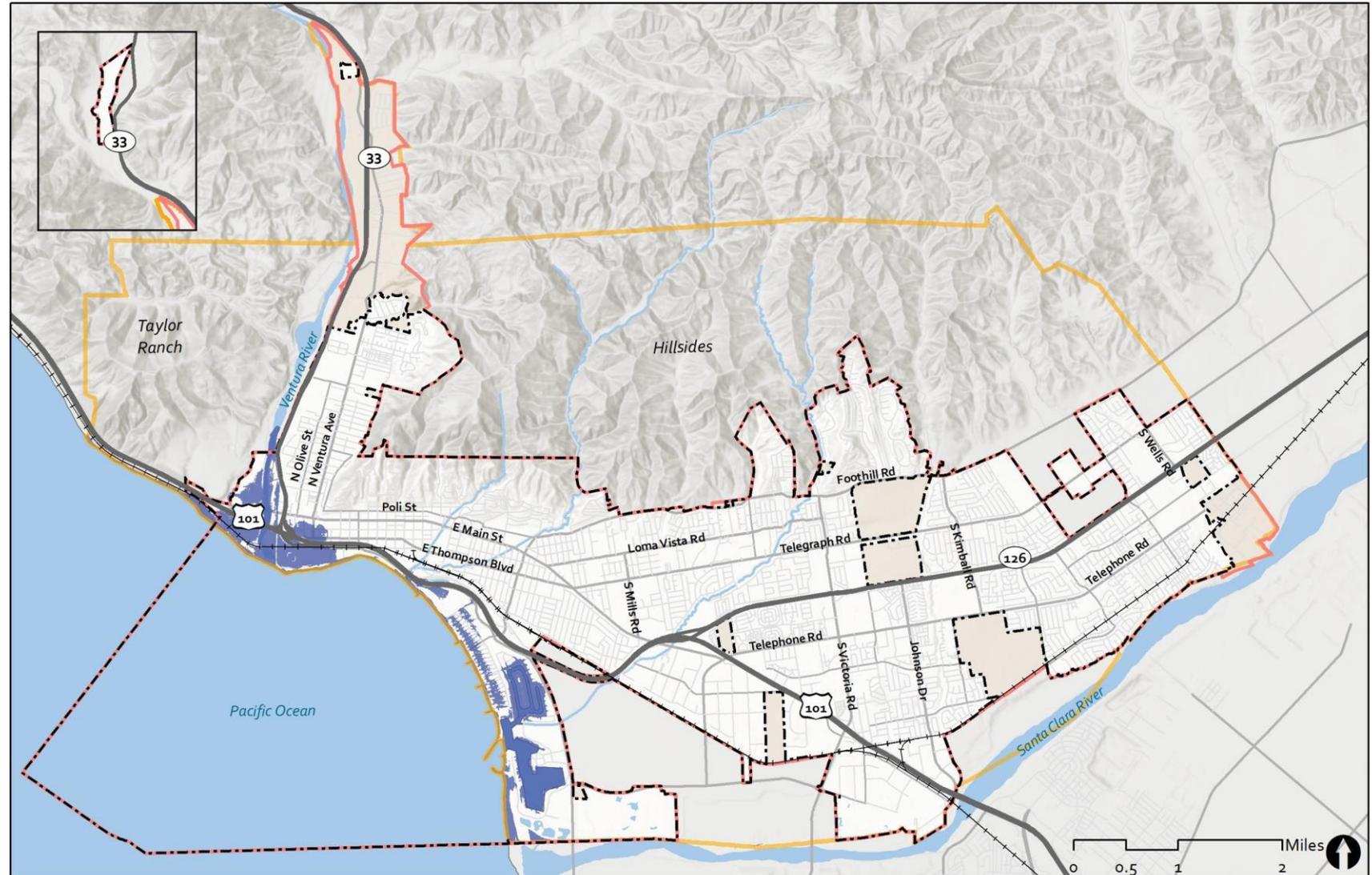
- Ventura tiene más de 600 acres de parques públicos y más de 200 acres de playas
- 5.4 acres/1,000 residentes
- La mayoría de los residentes viven a 15 minutos a pie de un parque público
- Algunas áreas pobladas tienen pocos acres totales de zonas verdes (por ejemplo, partes de East Ventura)

Walk Access to Parks



Cambio Climático

Sea Level Rise Risk (3.3ft SLR + 100 yr storm)



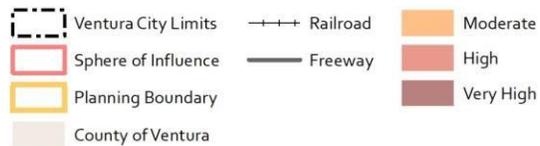
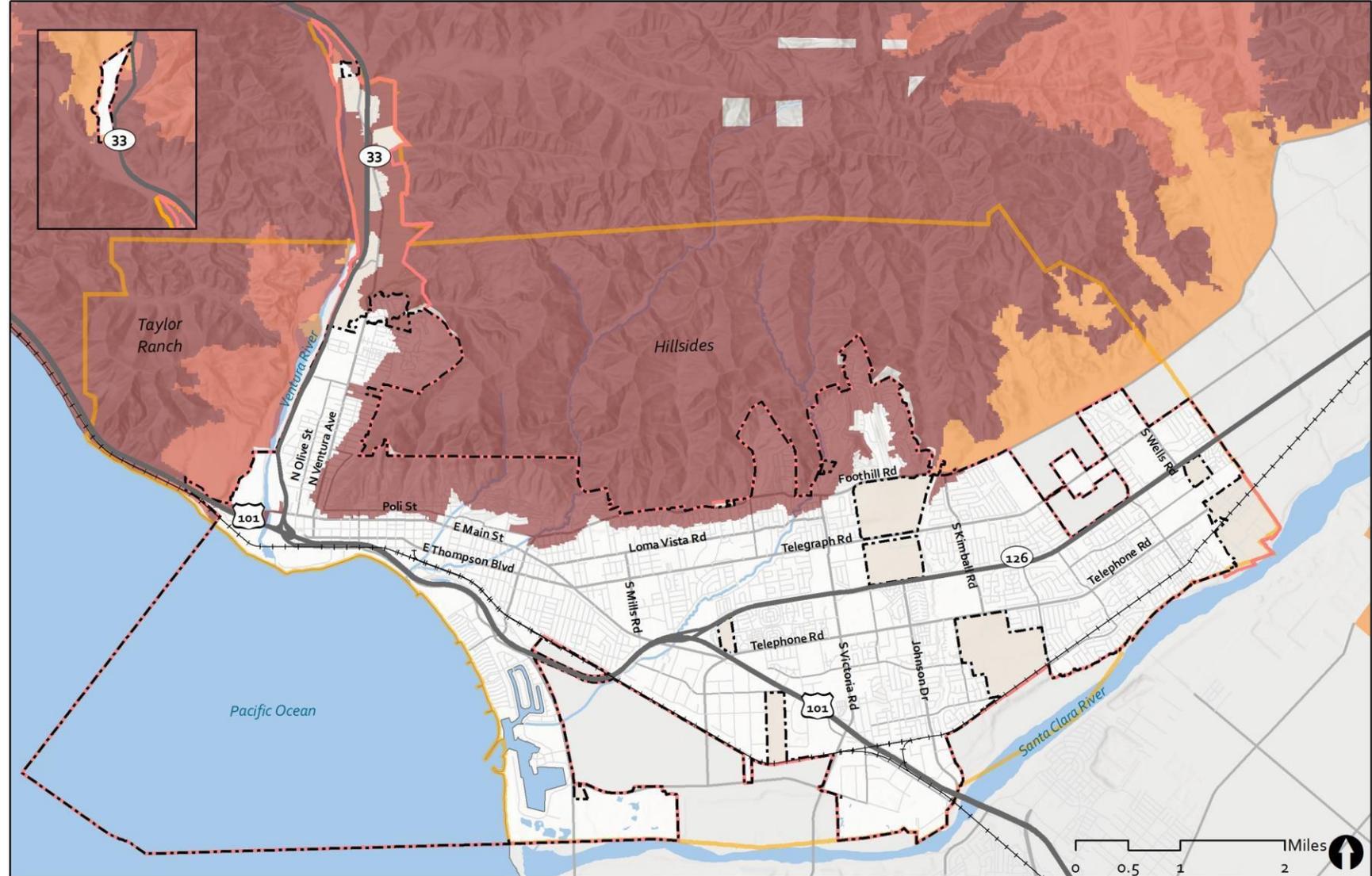
- Ventura City Limits
- Sphere of Influence
- Planning Boundary
- County of Ventura
- Railroad
- Freeway
- Sea Level Rise Risk Area

Data Sources: City of Ventura (2020); County of Ventura (2020); CoSMoS 3.0, USGS (2018); ESRI (2020)



Peligro de Incendios Forestales

Fire Hazard Severity Zones



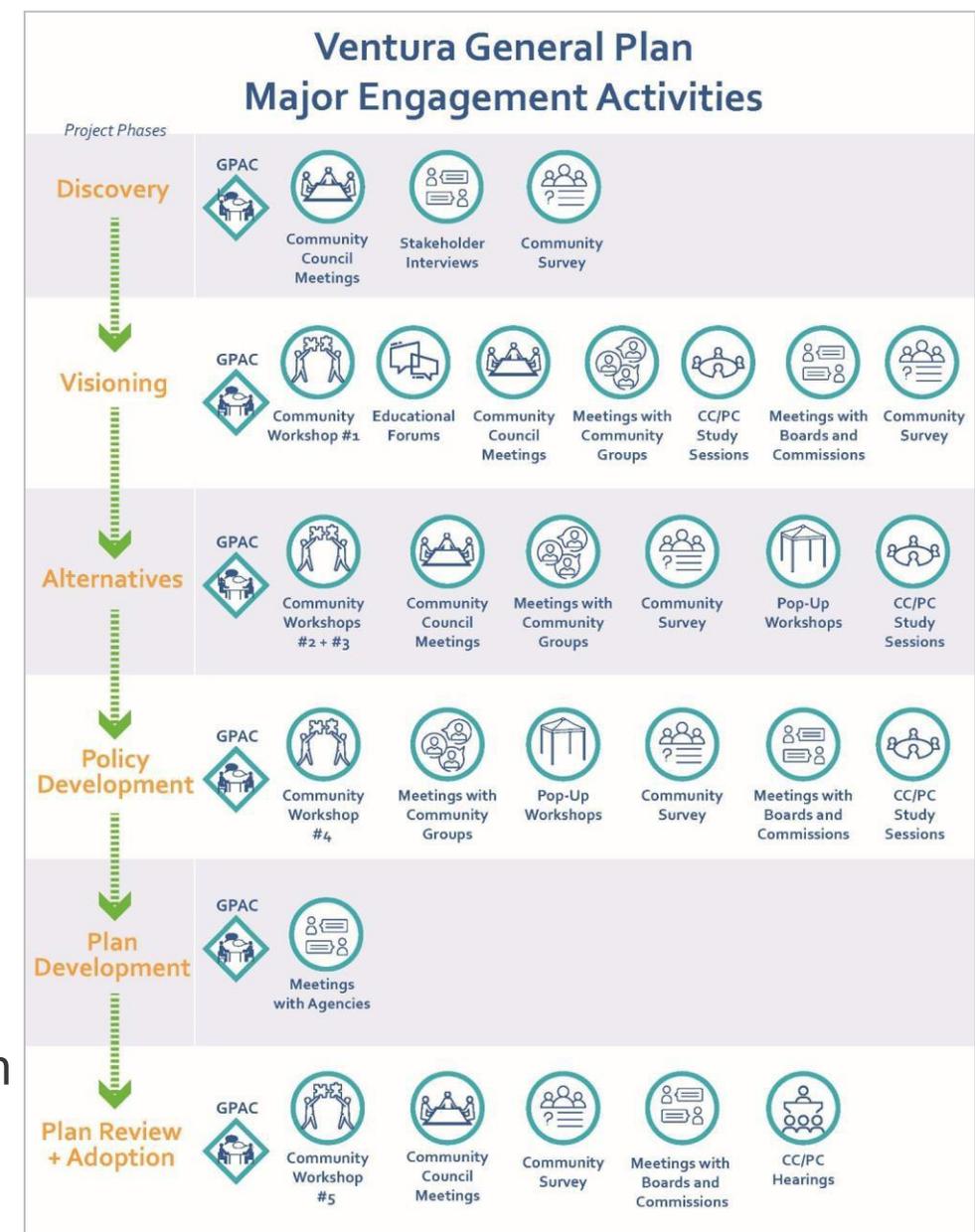
Data Sources: City of Ventura (2020); County of Ventura (2020); CALFIRE (2021); ESRI (2020)

Encuesta en vivo

Participación de la Comunidad

Actividades de participación

- Comité Asesor del Plan General (18x)
- Talleres de trabajo
- Foros educativos
- Reuniones del Consejo Comunitario
- Reuniones con Grupos Comunitarios
- Encuestas
- Talleres "emergentes"
- "Gira promocional"
- Reuniones del Ayuntamiento y la Comisión de Planificación
- Reuniones con Juntas y Comisiones



Compromiso hasta la fecha

- Más de 20 entrevistas individuales
- 7 reuniones del Consejo Comunitario
- 3 reuniones de GPAC
- Encuesta en línea sobre problemas y oportunidades
- Sitio web del proyecto
- Base de datos de divulgación
- Campaña de redes sociales
 - Twitter, Instagram, Facebook
 - @planventura

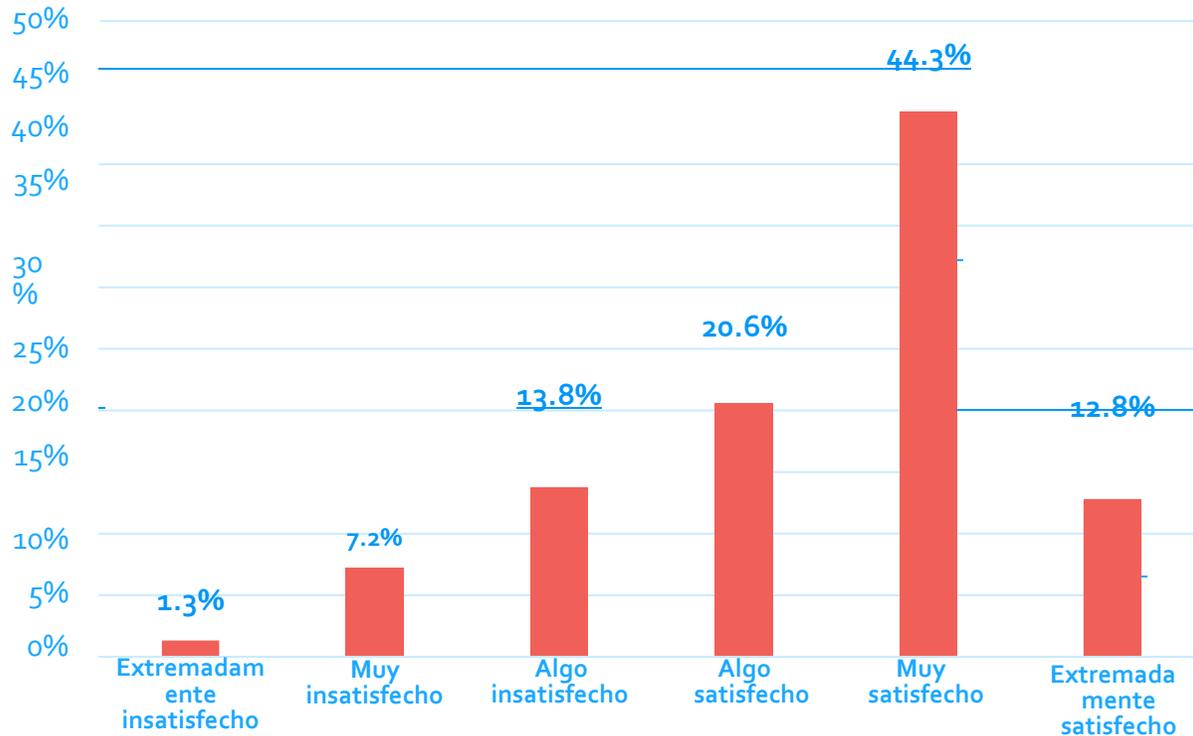


Encuesta en línea

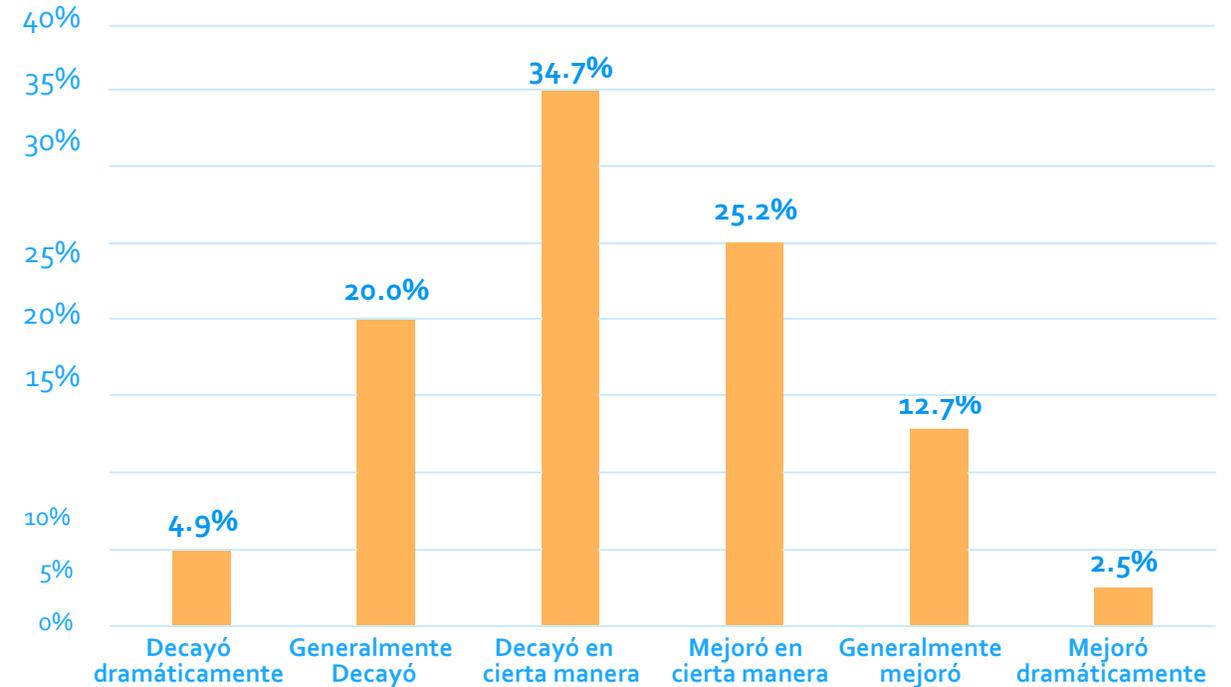
- Abierto del 10 de noviembre al 15 de enero.
- 16 preguntas centradas en la calidad de vida existente (activos comunitarios, problemas/amenazas y oportunidades)
- Fuerte participación: 2,368 respuestas en inglés
- Gran representación geográfica
- Los millennials y la población hispana/latina están subrepresentados
 - Solo el 15.0 por ciento de los encuestados eran hispanos/latinos, a pesar de representar el 36.0 por ciento de la población de la ciudad.
 - Solo el 15.8 por ciento de los encuestados tenía 35 años o menos, a pesar de representar el 43,9 por ciento de la población de la ciudad.

Resultados de la encuesta

¿Qué tan satisfecho está con su calidad de vida en Ventura?

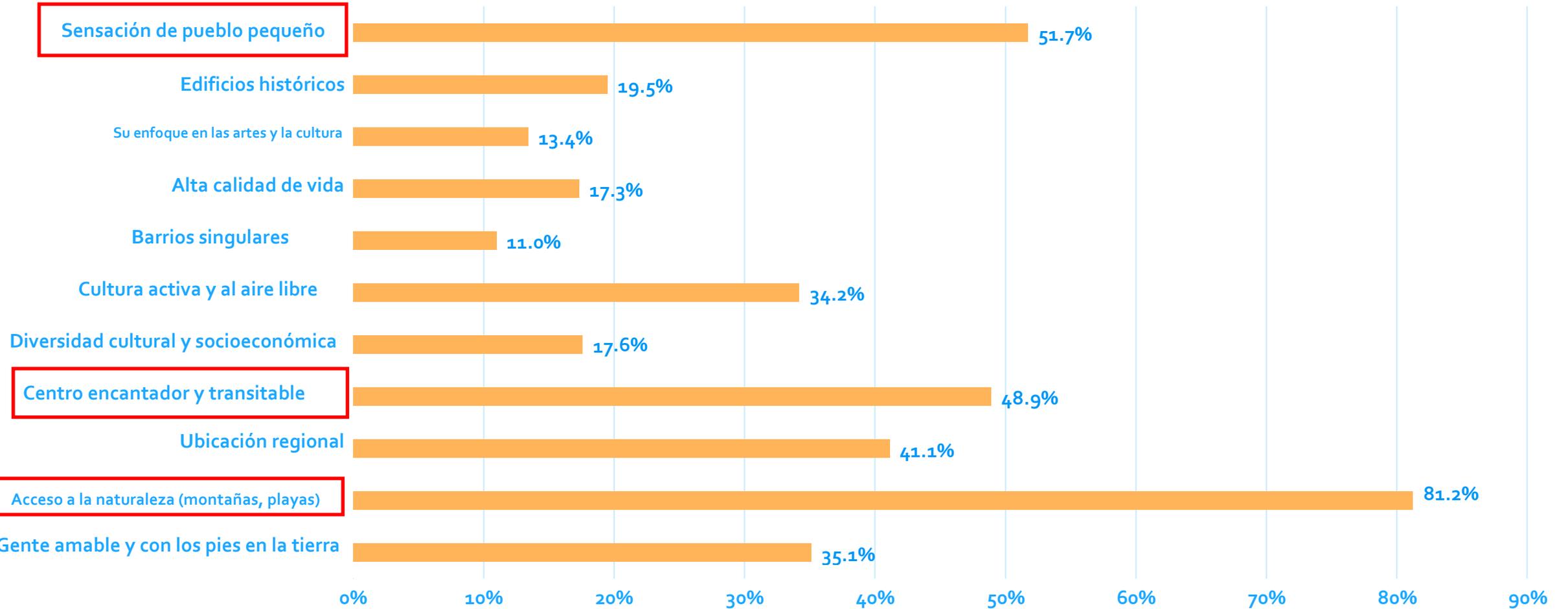


Durante los últimos 10 años (o desde que se mudó a la Ciudad, si fue dentro de los 10 años), ¿cómo ha cambiado la calidad de vida?



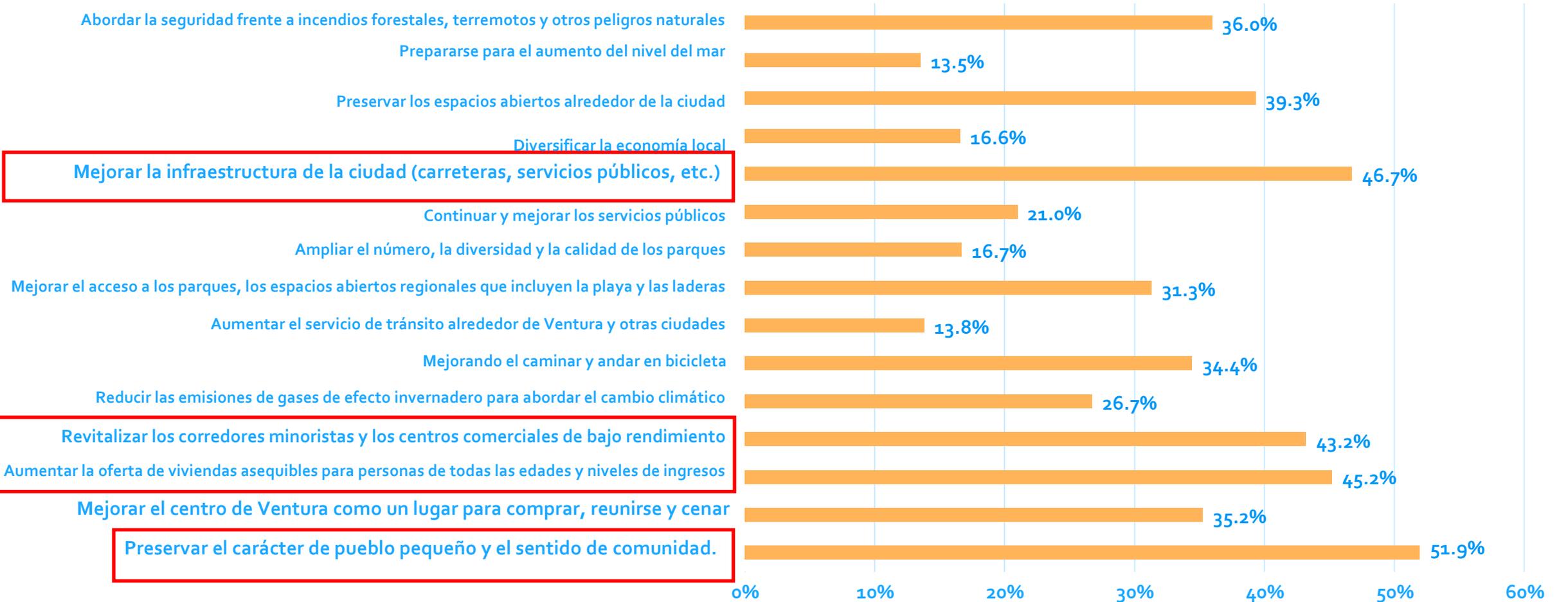
Resultados de la encuesta

¿Qué es lo único y especial de Ventura que no desea cambiar? Elija sus 4 respuestas principales



Resultados de la encuesta

¿Qué problemas y desafíos deben abordarse para garantizar una alta calidad de vida para todos? Clasifique sus cinco (5) prioridades principales.



Activos

- Acceso inigualable a áreas naturales
- Ambiente de pueblo pequeño con gente amable y sin pretensiones y carácter auténtico
- Vecindarios con encanto
- Ubicación costera idílica
- Centro transitable a pie
- Distancia perfecta a destinos urbanos (Santa Bárbara, Los Ángeles)
- Fuerte apoyo de la comunidad para espacios abiertos y preservación agrícola



Desafíos/Amenazas

Uso/desarrollo de la tierra

- Escasez de viviendas asequibles
- Tensión entre crecimiento y carácter comunitario
- Tensiones de infraestructura por nuevos desarrollos (por ejemplo, agua)

Movilidad y transporte

- Gran congestión de tráfico y opciones de estacionamiento limitadas
- Mal servicio de tránsito

Calidad de vida

- Aumento de la falta de vivienda
- Alto costo de la vida
- Disminución de la población de mediana edad

Preocupaciones económicas/fiscales

- Exceso minorista
- Exceso de énfasis en el empleo del sector público

Cambio Climático/Medio Ambiente

- Aumento de la amenaza del cambio climático (incendios forestales, aumento del nivel del mar) y otros desastres naturales

Oportunidades

Uso/desarrollo de la tierra

- Construir una diversidad de tipos de viviendas en todos los niveles de ingresos.
- Centrar el nuevo crecimiento en los corredores comerciales
- Mejorar la infraestructura
- Crea "vecindarios completos"

Movilidad y transporte

- Ampliar la infraestructura para bicicletas y mejora la seguridad de las bicicletas
- Mejorar el servicio de tránsito en toda la ciudad.
- Expandir las "calles de tráfico lento"

Calidad de vida

- Abordar la falta de vivienda
- Mejorar el acceso a parques y espacios abiertos
- Reducir la "brecha digital"

Desarrollo económico

- Diversificar la economía local
- Revitalizar áreas comerciales de bajo rendimiento
- Hacer crecer el sector del ecoturismo

Cambio Climático/Medio Ambiente

- Ampliar las estrategias de adaptación y resiliencia
- Mejorar los planes de evacuación

Nube de Palabras

Ejercicios para grupos de trabajo

Agenda del grupo de trabajo

- **Introducción (5-10 min)**
 - Autopresentaciones
 - Ofrézcase como voluntario para informar
 - Revise la herramienta interactiva
- **Discusión en grupo (60 minutos; aproximadamente 20 minutos por tema)**
 - **Revisión de la visión:** revise y comente la declaración de la visión del Plan General de 2005
 - **Genio mágico:** imagine que un genio mágico le da 3 deseos para implementar su visión. ¿Cuáles serían?
 - **Lugares:** pensando en los "lugares" de la ciudad ... ¿qué áreas le encantan y qué áreas necesitan un poco de amor?
- **Discuta la información del informe (5-10 min)**
- **Tiempo total = 1 hora y 15 minutos**

Ejercicios para grupos de trabajo

- Opción de trabajar individualmente y en grupo grande.
- Dedique 20 minutos a cada ejercicio
- Comparta todas sus ideas: cuanta más información, mejor

Ventura General Plan Community Workshop



Vision Review

Refine the Vision Statement from the 2005 General Plan.

Refine



Magic Genie

Share your 3 big ideas for Ventura in 2045.

Share



Places

Identify areas that you love and areas that *need* some love.

Identify

Informe - ¡2 minutos por grupo!

- Visión: 2-3 temas de la conversación
 - Temas que faltan
 - Modificaciones a la declaración de visión existente
- Genio mágico: 2-3 ideas o temas comunes
- Lugares
 - 2 lugares que a la gente le encanta
 - 2 lugares que NECESITAN un poco de amor

Informe de ejercicios en grupos pequeños

Encuesta en vivo

Informe - ¡2 minutos por grupo!

- Visión: 2-3 temas de la conversación
 - Temas que faltan
 - Modificaciones a la declaración de visión existente
- Genio mágico: 2-3 ideas o temas comunes
- Lugares
 - 2 lugares que a la gente le encanta
 - 2 lugares que NECESITAN un poco de amor

Cierre y Pasos Siguientes

Comentarios continuos (¡hasta el 21 de mayo!)

Ventura General Plan Community Workshop



Vision Review

Refine the Vision Statement from the 2005 General Plan.

Refine



Magic Genie

Share your 3 big ideas for Ventura in 2045.

Share



Places

Identify areas that you love and areas that *need* some love.

Identify

Próximas reuniones

Juntas y Comisiones

- Comité de Arte y Cultura (11 de mayo)
- Comisión de Parques y Recreación (12 de mayo)
- Comisión de Planificación (12 de mayo)

Reuniones GPAC

- Descripción general de la vivienda (15 de junio)
- Política de vivienda (29 de junio)
- Visión y principios rectores (20 de julio)

Foros educativos

- Planificación 101 (18 de mayo, 6 pm)
- Transporte y movilidad (agosto de 2021; fecha por determinar)
- Panorama general de la vivienda (15 de junio de 2021; combinado con GPAC)
- Panorama general de la vivienda (15 de junio de 2021; combinado 2021; fecha por determinar)
- Transporte y movilidad (agosto de 2021; fecha por determinar)

Compromiso adicional (mayo - julio)

- Encuestas de visión en línea
- Sesiones de escucha comunitaria
 - Grupos focales de habla hispana
 - Residentes de la autoridad de vivienda
 - Escuelas y PTA
 - Iglesias
 - Organizaciones de promoción y servicios
- Reuniones del consejo comunitario

Taller comunitario No. 1: Visionar

29 de abril de 2021

